

Data Science in BaufiSmart am Beispiel Erfolgsaussichten

Von Jessica Tobler

EUROPACE denkt zukunftsorientiert. So gestaltet die Plattform mit ihrem hohen Anspruch an technologischem Fortschritt die Zukunft maßgeblich mit. Auf der 28. EUROPACE-Konferenz wurde die Technologie Data Science vorgestellt und gezeigt, wie sich diese in EUROPACE integrieren lässt.

EUROPACE möchte in Zukunft für Probleme schneller Lösungen schaffen. Dafür greift sie seit kurzem auf eine Technologie zurück, die sich DataScience nennt und auf einem selbstlernenden Prinzip der Datenauswertung basiert. Damit diese effektiv eingesetzt werden kann, wird eine große Menge an Daten benötigt. In **BaufiSmart** stehen diese zur Verfügung. Für EUROPACE ein weiterer wichtiger Schritt, die Plattform für seine Nutzer noch wertvoller und zielorientierter zu gestalten.

Ein Bereich, in dem EUROPACE die Auswertung von Daten einsetzt, ist das Feature Erfolgsaussichten in BaufiSmart. Dabei wird der individuelle Vorgang des Beraters von der Plattform mit ähnlichen Vorgängen verglichen und das Ergebnis dieser Analyse dem Berater präsentiert. Ziel ist eine Einschätzung, ob dieser spezifische Vorgang beim jeweiligen Produktgeber erfolgreich sein wird. Dabei wird das Augenmerk darauf gelegt, was der Finanzierungsberater tun kann, um diese Erfolgsaussichten im jeweiligen Vorgang zu erhöhen. Es werden ihm in **BaufiSmart** Hinweise gegeben, die zu einer Maximierung der Erfolgsquote führen können. Beispielsweise durch Einsetzen von Bank- und Sparguthaben werden die Aussichten gesteigert.

Die grafische Darstellung der Erfolgsaussichten ist in Form eines Donuts abgebildet, welcher anzeigen soll, bei wie vielen von zehn Antragstellern ein vergleichbarer Vorgang bei diesem Produktgeber zum Abschluss gebracht werden konnte. Dabei ist 9/10 der Ideal- und Höchstwert, der angestrebt werden kann. Die Analyse basiert auf Parametern, wie beispielsweise das Einkommen oder Alter der Antragsteller, das Baujahr des Objektes, den Darlehensbetrag oder die Einwohnerzahl am Immobilienstandort. Die Gewichtung dieser und weiterer Parameter ist für die Produktgeber individuell und basiert auf der Auswertung vergangener Kreditentscheidungen dieses Produkthanbieters. So ist für den einen Produktgeber das Alter oder die Größe der Immobilie entscheidend, während dies für den anderen Produktgeber keine größere Rolle in der Kreditentscheidung spielt. Die Merkmale dieser Auswertung sind für den Berater hilfreich, um nachvollziehen zu können, weshalb der Vorgang vom Kreditentscheider abgelehnt werden könnte. So kann er gegebenenfalls bereits frühzeitig agieren und gegensteuern, bevor der Antrag an den Produktgeber weitergereicht wird.

Vorsorgedarlehen Fix und Flex

Erläuterungen **neu** Meldungen Berechnungen Unterlagen Tilgungspläne Dokumente

Machbarkeit Keine Meldung vorhanden

Erfolgsaussichten **neu** 8

Erfolgsaussichten zur Kreditentscheidung für Becker/Schuster:
8 von 10 eingereichten Finanzierungen wie diese wurden beim Produktanbieter angenommen.

Hinweise:
1 von 16 ausgewerteten Parameter liegen außerhalb der empfohlenen Bereiche:

- Mindestens ein Antragsteller ist selbständig beschäftigt

Weiteres zur Berechnung der Erfolgsaussichten finden Sie in unserem [Help Center](#)

Alternative und angepasste Angebote

Vollständigkeit

Hinweise

Bei EUROPACE wird Data Science in Form des vierköpfigen Teams Daten und Analysen betreut. Die Nutzer der Plattform sind aufgerufen zum Austausch. Ziel ist es, im Dialog mit dem Team für alle Akteure der Plattform Data Science nutzbar und profitabel zu machen.